INGETEC

PO Box 3764
Mayagüez PR 00681
Email: ingetec.pr@gmail.com

OPINIÓN PRELIMINAR DE DAÑOS
EDIFICIO BENJAMIN PEREZ SOTO
UNIVERSIDAD ADVENTISTA DE LAS ANTILLAS

20 de enero de 2020

Sr. Misael Jiménez
Vicepresidente de Finanzas
Universidad Adventista de las Antillas
Mayagüez, PR 00680

Estimado Sr. Jiménez:

Por este medio se hace constar que la sección de la edificación utilizada como **Edificio Benjamín Pérez Soto de la Universidad Adventista de las Antillas**, localizada en la Carr. PR-106 Km 2.2 Int. en Mayagüez, Puerto Rico se observó visualmente el día 19 de enero de 2020. La inspección se basó en observaciones a los elementos estructurales expuestos durante la visita, luego de los movimientos sísmicos reportados por la Red Sísmica de Puerto Rico previo a la fecha de la visita, en especial el ocurrido el día 7 de enero de 2020 a las 4:24:27 (hora local).

Durante la visita se observó una fisura fina en una pared de hormigón en el segundo nivel del edificio que es apoyada por un sistema de viga y columnas de hormigón armado. Sobre el hallazgo, se denota lo siguiente:

1. La fisura es de espesor menor a 0.016 pulgadas ("hairline crack"). El Instituto Americano del Hormigón ("American Concrete Institute"), en la norma ACI 224R-01, "Control of Cracking in Concrete Structures," establece que espesores de fisuras menores a 0.016 in. son razonables en elementos de hormigón armado que se encuentran en servicio.
2. La pared descansa sobre un sistema de pórtico de hormigón armado por lo que esta no aparenta ser parte del sistema estructural principal, sino una partición similar al utilizado en otras partes de la estructura por medio de paredes de bloques y sistemas de paredes de yeso.
3. La viga y las columnas que apoyan la pared representan el sistema estructural principal y no presentaron daño durante la inspección visual.

Por las razones expuestas, certifico que el sistema estructural principal del Edificio Benjamín Pérez Soto posee condiciones estructurales conformes a las que tenía previo a los pasados eventos sísmicos y puede operar bajo las mismas condiciones de uso. Se recomienda continuar monitoreando la estructura en caso de futuros eventos sísmicos. De

identificarse cualquier daño en los elementos principales de la estructura, estos deben ser evaluados y mitigados con prontitud, debido a la alta actividad sísmica en la región.

Las opiniones emitidas en esta carta son válidas para los elementos estructurales expuestos y están basadas en las condiciones observadas al momento que fue realizado el examen visual. Estas opiniones no son válidas en su totalidad ni parcialmente, en caso de ocurrir un nuevo evento natural que pueda impactar la estructura. Estas representan la opinión del ingeniero profesional que realizó las observaciones basado en su educación, entrenamiento, experiencia y conocimiento en el campo de ingeniería estructural. La misma no garantiza de manera directa ni implícita la estabilidad de la estructura ante futuros eventos sísmicos.

Genock Portela, PE
Licencia 19611

GENOCK PORTELA GAUTHIER
INGENIERO LICENCIADO
LIC.19611
PUERTO RICO